



ÎNȘTIINȚARE

Prin prezenta, Vă informez, că în temeiul prevederilor art. 16, alin. (1), (2), (5), (6) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, a emis dispoziția cu nr. 163 din 15 mai 2024 Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului orășenesc, pentru data de 21 mai 2024.

Ședința va avea loc în sala de ședințe a Primăriei orașului Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45, cu începere de la orele 14:00.

În agenda ședinței sunt propuse următoarele chestiuni:

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 8 iulie 2011 privind protecția datelor cu caracter personal. Pentru încălcarea legii menționate mai sus, persoanele vinovate răspund în conformitate cu legislația civilă, contravențională sau penală.

1. Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.

Raportor: Elena Palii, specialist principal;

2. Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la aprobarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

3. Cu privire la stabilirea taxei pentru călătorie în troleibuzele rutei nr. 36.

Raportor: Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului;

4. Cu privire la repartizarea profitului net a ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni”.

Raportor: Liuba Ușacov, directorul ÎM „Piața Agroindustrială”;

5. Cu privire la aprobarea componenței Consiliului de administrație și a comisiei de cenzori la ÎM ”Gospodăria Locativ-Comunală Ialoveni”.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

6. Cu privire la aprobarea componenței Consiliului de administrație și a comisiei de cenzori la ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

7. Cu privire la aprobarea Nomenclatorului și tarifelor pentru serviciile prestate de ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni.

Raportor: Liuba Ușacov, directorul ÎM „Piața Agroindustrială”;

8. Cu privire la modificarea și completarea Deciziei nr. 06/07 din 14.12.2024 Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2024.

Raportor: Elena Palii, specialist principal;

9. Cu privire la aprobarea acordului de înfrățire și cooperare.

Raportor: Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului;

10. Cu privire la anularea rezultatelor licitației publice cu strigare din 27.06.2023.

Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

11. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol.

Raportor: Oleg Palii, arhitect-șef;

12. Cu privire la aprobarea modificărilor la Regulamentul local de urbanism.

Raportor: Oleg Palii, arhitect-șef;

13. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind accesul și modul de utilizare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber din orașul Ialoveni, gestionate de către Primăria orașului Ialoveni.

Raportor: Dumitru Grițco, specialist principal;

14. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind interzicerea pescuitului și scăldatului în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca din orașul Ialoveni.

Raportor: Dumitru Grițco, specialist principal;

15. Cu privire la desemnarea reprezentanților administrației publice locale în componența Consiliului de administrație al Instituțiilor de Educație Timpurie.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

16. Cu privire la desemnarea reprezentanților administrației publice locale în componența Consiliului de administrație al Instituțiilor de învățământ.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

17. Cu privire la instituirea comisiei administrative.

Raportor: dl Valentin Bogos, specialist principal;

18. Cu privire la aprobarea Planului de activitate a Consiliului orășenesc Ialoveni pentru tr. III a anului 2024.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

19. Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

20. Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

21. Cu privire la rectificarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

22. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

23. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea - cumpărarea surplusului de teren.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

24. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale a terenurilor proprietate publică a UAT Ialoveni, formarea bunurilor imobile și stabilirea servituții terenurilor.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

25. Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.

Raportor: dl Valentin Bogos, specialist principal;

26. Cu privire la radierea înscrierii dreptului de proprietate publică a UAT Ialoveni și anularea înregistrării grafice a terenurilor.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

27. Cu privire la instalarea indicatoarelor rutiere.

Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

28. Cu privire la operarea de modificări și completări în Deciziile Consiliului orășenesc

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

29. Cu privire la participarea orașului Ialoveni în calitate de membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – Durabilitate prin Solidaritate.

Raportor: Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului;

30. Cu privire la luarea la balanță și transmiterea în gestiune a rețelelor de canalizare către SA „Apă-Canal Chișinău”.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

31. Cu privire la transmiterea în proprietate publică a bunului imobil.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

32. Cu privire la transmiterea terenului destinat parcului fotovoltaic proprietatea unității administrativ-teritoriale orașul Ialoveni în gestiunea ÎM „Gospodăria Locativ – Comunală” Ialoveni.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

33. Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive în or. Ialoveni prin construcția terenului de mini-fotbal cu înveliș artificial în sectorul Albeni”.

Raportor: Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului;

34. Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Extinderea serviciilor de creșă în instituțiile preșcolare din orașul Ialoveni prin dotarea acestora cu mobilier corespunzător”.

Raportor: Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului;

35. Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni”.

Raportor: Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului;

36. Cu privire la aprobarea raportului de lichidare și distribuire a activelor al B.P.P.S. ”IALPROIECT” Î.M.

Raportor: Elena Bogos, administrator lichidator;

37. Cu privire la formarea bunului imobil prin comasare.

Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;

38. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de ale semna.

Raportor: președintele ședinței.

Graficul desfășurării ședințelor Comisiilor consultative de specialitate

17 mai 2024, orele 15:00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Nicolae Stegarescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Ana Doschinescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Ion Postică**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 5. Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
- 6. Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
- 7. Veaceslav Corcodel**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;

21 mai 2024, orele 12.30, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia buget, economie, finanțe și patrimoniu public:

Membri:

- 1. Vadim Afteni**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Alina Bujor – Luca**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Virgiliu Gluh**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Ana Mofluz**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 5. Ruslan Saca**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
- 6. Jalbă Marin**, Partidul Social Democrat European;
- 7. Ruslan Gaștea**, Partidul Dezvoltării și Consolidării Moldovei;

20 mai 2024, orele 15.30, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia juridică, ordinea publică și administrație publică:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 2. Nadejda Crețu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 3. Sergiu Codreanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 4. Natalia Savin**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
- 5. Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
- 6. Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
- 7. Liviu Vovc**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/01

din 21 m a i 2024

***Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni
și alocarea mijloacelor financiare***

În temeiul art. 26 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 61 alin. (1) al Legii nr. 181/2004 finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale, nr. 205/2021, art. 14 al.(2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*”, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*”, examinând informația specialistului principal pentru problemele economie, buget și finanțe, dna Elena Palii, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

D E C I D E:

1. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*”, prin substituirea în text a cifrelor.
2. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*”, după cum urmează:
 - 2.1. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 1 va avea un nou conținut conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
 - 2.2. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 2 va avea un nou conținut conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
 - 2.3. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 3 va avea un nou conținut conform anexei nr. 3 la prezenta decizie.
 - 2.4. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 6 va avea un nou conținut conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Galina Savin, contabilșef al primăriei orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine dlui Sergiu Armașu, primar al orașului.

Întocmit:

Elena Palii

Coordonat.

Galina Savin;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico, Secretar al Consiliului;

Nota Informativă la Proiectul de Decizie
Nr. 03/01 din 21 mai 2024
Cu privire la modificarea bugetului oraşului Ialoveni
şi alocarea mijloacelor financiare

1. Se alocă **5,0 mii lei** din Fondul de Rezervă:
 - 1.1. **5,0 mii lei** - ajutor unic familiei pentru funeraliile def. ;
2. Se alocă **645,1 mii lei** din soldul liber la 01.01.2024
 - 2.1. **150, mii lei** – contribuția la construcția terenului sportiv de minifotbal LT „Andrei Vartic,,;
 - 2.2. **59,6 mii lei** – Elaborarea Devizilor de cheltuieli pentru reparația drumurilor și trotuarelor;
 - 2.3. **120,0 mii lei** – elaborarea studiului de fezabilitate pentru mobilitatea transportului public.
 - 2.4. **215,0 mii lei** – ajutor unic angajaților primăriei cu ocazia Zilei Profesionale și Lucrătorului din Administrația Locală, lista se anexează.
 - 2.5. **68,0 mii lei**– ajutor unic angajaților sectorului de amenajare și înverzire cu ocazia Zilei profesională, lista se anexează.
 - 2.6. **25,0 mii lei** – subsidie Asociației de Locatari str. Basarabia, 1;
 - 2.7. **7,5 mii lei** – pentru Gimnaziul „Grigore Vieru” contribuția la proiect „Spațiul sigur” în cadrul Programului de granturi mici pentru echipele de tineri;
3. Se alocă **1578,0 mii lei** din supravenit format la impozit pe venit pentru:
 - 3.1. **500,0 mii lei** – pentru compensarea pierderilor pentru ÎM RTA (toleibuz nr. 36);
 - 3.2. **88,0 mii lei** – pentru compensarea pierderilor pentru transport public local ruta Nr. 1.
 - 3.3. **880,0 mii lei** – pentru pregătirea instituțiilor din subordinea Primăriei or. Ialoveni pentru anul de studii:
 - 3.3.1. **300,0 mii lei** – Grădinița Andrieș;
 - 3.3.2. **140,0 mii lei** – Grădinița „Lăstărel”;
 - 3.3.3. **370,0 mii lei** – Grădinița „Regina Maria”;
 - 3.3.4. **70,0 mii lei** – Școala de Arte.
 - 3.4. **60,0 mii lei** – contribuția la Proiectul IDIS Viitorul pentru implementarea Proiectului în „Coliba albastră”.
 - 3.5. **50,0 mii lei** – pentru procurarea tehnicii;
4. Se alocă **706,0 mii lei** din mijloace încasate din vânzarea terenurilor proprietate publică pentru:
 - 4.1. **220,0 mii lei** – pentru procurarea pavajului str. Mîra Tudor Gheorghe;
 - 4.2. **86,0 mii lei** – lucrări de reparația drumului pe str. Basarabia;
 - 4.3. **120,0 mii lei** – servicii de verificare a PUZ a or. Ialoveni.
 - 4.4. **280,0 mii lei** – subsidii ÎM „Piața Agroindustrială” pentru amenajarea parcării;
5. Se accesează **80,0 mii lei** – grant în cadrul Proiectului „Coliba albastră,, - IDIS „Viitorul”.
6. Se alocă **8,0 mii lei** din supravenitul la resurse colectate pentru cheltuieli curente:
 - 6.1. **3,0 mii lei** – pentru măsurile sportive;
 - 6.2. **5,0 mii lei** – pentru măsurile culturale de tineret;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/02

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea Regulamentului
cu privire la acordarea sporului lunar
pentru consolidarea capacităților profesionale
pentru funcțiile publice de execuție
din cadrul Primăriei orașului Ialoveni***

În scopul executării art. 20³ alin. (2) al Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2), (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 29 alin. (5) Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii nr. 158/2008 Cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, avizele comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni, conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei Decizii.
2. Funcționarii publici de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni, începând cu 01 iunie 2024 nu vor beneficia de indemnizația lunară prevăzută la art. 40 alin. (5) - (8) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.
3. Prezenta Decizie intră în vigoare la 01 iunie 2024.
4. Executarea Prezentei Dispoziții se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.
5. Controlul prezentei Decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico

Coordonat:

Valintin Bogos;

Galina Savin;

Elena Palii;

REGULAMENT
cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea
capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție
din cadrul Primăriei orașului Ialoveni

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile art. 20³ alin. (2) al Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar (modificat prin Legea nr. 81/2024 pentru modificarea unor acte normative).
2. Regulamentul reglementează modul, criteriile și condițiile de acordare a sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale, în continuare *spor lunar*, pentru funcțiile publice de execuție, în mărime de până la 50 % din salariul de bază pentru funcțiile publice de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni, instituite conform statelor de personal avizate și înregistrate de către Cancelaria de Stat.

II. CRITERIILE ȘI CONDIȚIILE DE STABILIRE
AL SPORULUI LUNAR

3. Mijloacele financiare necesare pentru acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție se alocă anual, în limita de 50 % din cuantumul veniturilor proprii executate pentru anul precedent, după onorarea obligațiilor prevăzute la art. 29 alin. (5) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, cu respectarea componentelor salariului lunar prevăzute la art. 10 alin. (1) al prezentei legi, precum și după aplicarea valorii de referință corespunzătoare conform legii bugetului de stat pentru anul respectiv.
4. Sporul lunar poate fi acordat funcționarilor publici de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni dacă aceștia nu beneficiază de indemnizația lunară prevăzută la art. 40 alin. (5)–(8) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.
5. Cota maximă a sporului lunar este de până la 50 % din salariul de bază și nu poate depăși 50 % din salariul de bază.
6. Mărimea sporului lunar în valoare absolută (lei) pentru fiecare funcționar public de execuție se fixează prin dispoziția primarului.
7. Stabilirea și acordarea sporului lunar se efectuează lunar în baza dispoziției primarului.
8. Insuficiența alocațiilor la bugetul local respectiv pentru acoperirea cheltuielilor suplimentare aferente plății indemnizațiilor lunare nu se recuperează de la un buget de alt nivel.

III. MODUL DE ACORDARE ȘI DE CALCUL
AL SPORULUI LUNAR

9. De sporul lunar beneficiază funcționarii publici de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni încadrați în conformitate cu statul de personal avizat și înregistrat de Cancelaria de Stat.
10. Plata sporului lunar se acordă lunar pentru zilele efectiv lucrate, într-un an calendaristic, concomitent cu salariul.
11. Pentru persoanele ale căror raporturi de muncă/de serviciu au fost suspendate sau încetate, după caz, sporul lunar se calculează din salariul de bază stabilit angajatului, în funcție de timpul efectiv lucrat.
12. La determinarea cuantumului sporului lunar nu se include în timpul efectiv lucrat următoarele perioade: validitatea sancțiunii disciplinare, concediul de odihnă anual, concediul de studii, concediul fără plată, concediu medical, perioada de suspendare a raporturilor de serviciu

- specificate în art. 52, 53 și 54 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public.
13. Pentru funcționarii publici de execuție din cadrul Primăriei orașului Ialoveni, sporul lunar se acordă ținând cont de salariul de bază pentru funcția ocupată.
 14. În cazul în care funcționarul public, în afară de funcția publică de bază, mai cumulează altă funcție publică vacantă în aceeași unitate bugetară, acesta va beneficia de sporul lunar doar pentru funcția de bază.
 15. Angajații ale căror raporturi de serviciu au încetat în condițiile art. 62-65 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, beneficiază de spor lunar pentru timpul efectiv lucrat până la data încetării raporturilor de serviciu.
 16. În cazul transferului angajatului la o altă unitate bugetară, conform Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, sporul lunar se calculează separat, în funcție de timpul efectiv lucrat în fiecare unitate bugetară.
 17. În cazul concedierii din muncă conform Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, sporul lunar nu se achită angajaților respectivi.
 18. În cazul detașării/delegării, angajatul beneficiază de sporul lunar în autoritatea executivă a administrației publice locale eligibile în care/din care a fost detașat/delegat, proporțional timpului efectiv lucrat în unitatea respectivă.
 19. În cazul în care autoritatea executivă a administrației publice locale eligibilă la care este detașat angajatul se află în imposibilitate de plată, obligația achitării sporului lunar îi revine unității care a dispus detașarea, cu drept de regres împotriva unității în care a fost detașat salariatul.

IV. MONITORIZAREA ȘI RĂSPUNDEREA

20. Responsabilitatea pentru stabilirea mărimii sporului lunar și acordarea sporului lunar beneficiarilor se pune în sarcina primarului.
21. Încălcările și abaterile în procesul utilizării alocațiilor bugetare destinate plății sporului lunar atrag după sine răspunderea disciplinară/contravențională/penală prevăzută în cadrul normativ.

Întocmit:

Lilia Raico

Coordonat:

Galina Savin

Elena Palii

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/03

din 21 m a i 2024

***Cu privire la taxa pentru călătorie
în troleibuzele rutei nr. 36***

Având în vedere Nota informativă a contabilității cu privire la necesitatea modificării și aprobării unui nou tarif/taxă la călătoria cu troleibuzul nr. 36 în raza orașului Ialoveni, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/1 din 13.06.2022 Cu privire la modificarea și aprobarea unor acte normative, Dispoziția Primarului general al municipiului Chișinău nr. 282-d din 23.06.2022, scrisoarea nr. 070/694 din 28.06.2022 a ÎM „Regia Transport Electric”, scrisoarea Consiliului raional Ialoveni nr. 02/1-7-135 din 06.03.2024, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 01/01 din 08.02.2019 *Cu privire la deschiderea rutei de troleibuz nr. 36 or. Chișinău – or. Ialoveni*, Codul transporturilor rutiere, art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

D E C I D E:

1. Se stabilește și se aprobă taxa/tariful pentru călătorie în troleibuzele rutei nr. 36 în raza orașului Ialoveni, după cum urmează:
 - 1.1. taxa pentru o călătorie în raza orașului Ialoveni – **4,0 lei**;
 - 1.2. taxa pentru transportarea unui loc de bagaj – **4,0 lei**.
2. Controlul asupra executării prezentei Decizii va fi asigurat de dl Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Sergiu Armașu

Coordonat:

Galina Savin

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/04

din 21 mai 2024

***Cu privire la repartizarea profitului net a
ÎM "Piața Agroindustrială Ialoveni"***

Având în vedere ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni”, în conformitate cu art. 5 alin. (1), (2), (4) lit. a), art. 7 alin. 2 lit. l) al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărârea Guvernului nr. 110/2011 cu privire la unele aspecte ce țin de repartizarea profitului net anual al societății pe acțiuni cu cotă de participare a statului și al întreprinderilor de stat, Hotărârea de Guvern nr. 484/2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprindereade stat și întreprinderea municipală, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se permite Întreprinderii Municipale „Piața Agroindustrială Ialoveni” să utilizeze profitul net în sumă de 44554 (patruzeci și patru mii cinci sute cincizeci și patru) lei obținut în anul 2023, în scopul dezvoltării întreprinderii.
2. Administratorul - interimar, dna Liuba Ușacov a ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni” va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit:

Liuba Ușacov;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Galina Savin;

Elena Palii;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/05

din 21 m a i 2024

***Cu privire la desemnarea membrilor în
Consiliul de administrație și Comisia de cenzori
a ÎM „Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni”***

Având în vedere modificările legislației în vigoare privind întreprinderile de stat și întreprinderile municipale, în temeiul art. 8 al Legii nr. 246/2017 Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 14 alin (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează în Consiliul de administrație al Întreprinderii Municipale Gospodăria Locativ Comunală Ialoveni, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 1.1. Dl Veaceslav Cernat, viceprimar, președintele Consiliului de administrație; c/p. ;
 - 1.2. Dl Roman Visternicean, specialist principal, membru; c/p.
 - 1.3. Dna Galina Savin, contabil-șef, Primăria orașului Ialoveni, membru. c/p.
2. Se desemnează în Comisia de cenzori, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 2.1. Dl Vitalie Lavric, consilier orășenesc, membru; c/p. ;
 - 2.2. Dna Elena Palii, specialist planificare, Primaria Ialoveni, membru. c/p. ;
 - 2.3. Dna Bogos Elena, contabil, Primăria Ialoveni, membru. c/p. ;
3. Dl Ion Cujbă, administratorul întreprinderii, va înregistra modificările în actele de constituire în modul stabilit de legislație.
4. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 02/08/02 din 03.03.2024 *Cu privire la desemnarea membrilor în Consiliul de administrație și Comisia de cenzori.*
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Galina Savin;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/06

din 21 m a i 2024

***Cu privire la desemnarea membrilor
în Consiliul de administrație și în Comisia de cenzori
a ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni***

Având în vedere modificările legislației în vigoare privind întreprinderile de stat și întreprinderile municipale, în temeiul art. 8 Legii nr. 246/2017 Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 14 alin (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează membri în Consiliul de administrație al Întreprinderii Municipale Piața agroindustrială Ialoveni pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 1.1. Dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc, președintele Consiliului de administrație;
c/p _____ ;
 - 1.2. Dl Valentin Bogos, specialist principal, membru; c/p _____ ;
 - 1.3. Dna Alexandra Motînga, contabil-superior, membru; c/p _____ ;
2. Se desemnează membri în Comisia de cenzori, pe un termen de doi ani, următorii reprezentanți:
 - 2.1. Dna Savin Galina, contabil-șef, Primăria Ialoveni, membru; c/p _____ ;
 - 2.2. Dna Elena Palii, specialist planificare, Primăria Ialoveni, membru; c/p _____ ;
 - 2.3. Dna Maria Vutcariov, specialist principal, membru; c/p _____ ;
3. Conducătorul entității, dna Liuba UȘACOV, va înregistra modificările în actele de constituire în modul stabilit de legislație.
4. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 02/08/01 din 03.03.2023 *Cu privire la desemnarea membrilor în Consiliul de administrație și Comisia de cenzori.*
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc Ialoveni.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Galina Savin;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/07

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea Nomenclatorului
și tarifelor pentru serviciile prestate de
ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni***

Având în vedere Demers administrație ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni”, în conformitate cu prevederile Legii nr. 845/1992 „Cu privire la antreprenoriat și întreprinderi”, Legii nr. 231/2010 „Cu privire la comerțul interior”, Hotărârii Guvernului nr. 206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului, în temeiul art. 7 lit. j) al Legii nr. 246/2017 Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, avizele comisiilor consultative de specialitate, în temeiul art. 14 alin. (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Nomenclatorul și tarifele pentru serviciile prestate de ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni, conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei decizii.
2. Se obligă administrația ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni să asigure încasarea plăților pentru serviciile prestate de ÎM „Piața Agroindustrială” Ialoveni, precum și efectuarea modificărilor de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor prezentei decizii și legislației în vigoare.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Liuba Ușacov;

Coordonat:

Cernat Veaceslav;

Avizat:

Lilia Raico;

Nomenclatorul şi tarifele
Pentru serviciile prestate de ÎM „Piaţa Agroindustrială” Ialoveni

<i>Nr. d/o</i>	<i>Denumirea serviciului prestat</i>	<i>Tarif serviciu</i>
1.	Comerţul în hala cu lactate	30 lei – 1 loc/zi
2.	Comerţul cu mărfuri alimentare la masă	30 lei – 1 loc/zi
3.	Comerţul cu mărfuri nealimentare la masă	30 lei – 1 loc/zi
4.	Comerţul cu mărfuri agricole la masă	30 lei – 1 loc/zi
5.	Comerţul din auto de tonaj până la 1,5 t	40 lei – 1 loc/zi
6.	Comerţul din auto de tonaj până la 3,5 t	50 lei – 1 loc/zi
7.	Comerţul din auto de tonaj până la 10 t	60 lei – 1 loc/zi
8.	Comerţul din auto de tonaj de la 10 t până la 24 t	100 lei – 1 loc/zi
9.	Comerţul pomilor fructiferi, arbuştilor, material săditor decorativ, ş.a.	10 - 1 m.p.
10.	Servicii acces şi staţionare a autovehiculelor până la 3,5 t	10 lei - intrare unică
11.	Servicii WC public	3 lei - intrarea



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/08

din 21 mai 2024

Cu privire la modificarea și completarea

Deciziei nr. 06/07 din 14.12.2024

***Cu privire la aprobarea normelor de
consum de combustibil pentru anul 2024***

Având în vedere nota informativă a contabilității cu privire la necesitatea modificării și completării Deciziei *Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2024*, în conformitate cu Legea nr. 100/2017 privind actele normative, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1053/2023 privind reglementarea utilizării autovehiculelor de serviciu de către autoritățile publice și autoritățile administrației publice, Ordinului Ministrului Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor nr. 172/2005 cu privire la aprobarea Normelor de consum de combustibil și lubrifianți în transportul auto, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se modifică și se completează subpunctul 1.5. al pct. 1 al Deciziei nr. 06/07 din 14.12.2023 *Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2024*, după cum urmează, se exclude sintagma „Volkswagen Golf – 100 litri” și se substituie cu sintagma „Skoda Octavia APL 007 – 160 litri” în rest Decizia rămâne neschimbată.
2. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin contabil-șef din cadrul Primăriei orașului Ialoveni.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Elena Palii;

Coordonat:

Veaceslav Cernat,

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/09/01

din 21 m a i 2024

***Cu privire la aprobarea acordului
de înfrățire și cooperare***

În scopul consolidării și dezvoltării pe baze reciproc avantajoase a relațiilor economice, culturale, tehnico-științifice, de antreprenariat și comerciale dintre orașul **Ialoveni** și orașul **Avangard**, raionul **Odesa**, regiunea **Odesa**, **Ucraina**, în temeiul scrisorilor de intenții reciproce, prezentate de către părți, în baza art. 14 alin. (2), litera k) și art. 29, alin. (1), litera n) din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă acordul de înfrățire și cooperare, dintre orașul **Ialoveni** și orașul **Avangard**, raionul **Odesa**, regiunea **Odesa**, **Ucraina**.
2. Se împuternicește Dl **Sergiu ARMAȘU**, **Primarul orașului Ialoveni** să semneze pentru și în numele orașului Ialoveni acordul de cooperare și înfrățire.

Întocmit:

Chiosa Elena

Coordonat:

Sergiu ARMAȘU

Tudor Mancaș

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/09/02

din 21 m a i 2024

***Cu privire la aprobarea acordului
de înfrățire și cooperare***

În scopul consolidării și dezvoltării pe baze reciproc avantajoase a relațiilor economice, culturale, tehnico-științifice, de antreprenoriat și comerciale dintre orașul **Ialoveni** și orașul **Balta**, raionul **Odesa**, regiunea **Odesa**, **Ucraina**, în temeiul scrisorilor de intenții reciproce, prezentate de către părți, în baza art. 14 alin. (2), litera k) și art. 29, alin. (1), litera n) din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă acordul de înfrățire și cooperare, dintre orașul **Ialoveni** și orașul **Balta**, raionul **Odesa**, regiunea **Odesa**, **Ucraina**.
2. Se împuternicește Dl **Sergiu ARMAȘU**, **Primarul orașului Ialoveni** să semneze pentru și în numele orașului Ialoveni acordul de cooperare și înfrățire.

Întocmit:

Chiosa Elena

Coordonat:

Sergiu ARMAȘU

Tudor Mancaș

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/10

din 21 m a i 2024

***Cu privire la anularea rezultatelor
licitației cu strigare***

Având vedere Procesele – Verbale privind rezultatele licitării nr. 01 din 27.06.2023, Nota informativă a contabilului-șef privind neachitarea în termenii stabiliți de legislație a prețului la bunurile adjudecate de către câștigătorii licitației din 27.06.2023 și în conformitate cu pct. 33, pct. 34 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE :

1. Se anulează rezultatele licitației cu strigare privind vânzarea bunurilor imobile din 27 iunie 2023, conform tabelului:

Nr. d/o	PV	Amplasarea	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Preț inițial (lei)	Preț final (lei)	Cumpărător
1.	01	Intravilanul or. Ialoveni, teren pentru construcții	209382	0,275ha	1116267	1674401	SRL Instel-Prim, administrator Oprea Nicolae

2. Se stabilește că SRL Instel - Prim” este lipsită de dreptul de a participa în continuare la licitațiile publice cu strigare și cu reducere privind imobilul cu nr. cadastral 5501209382.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Galina Savin;

Veaceslav Cernat;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/11/01

din 21 mai 2024

***Cu privire la schimbarea modului
de folosință a terenului agricol***

Avînd în vedere cererea cet. nr. 02/1f-560 din 22.08.2023, Planul Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art.36, alin.(2), lit (b) a Cod Funciar al RM, art. 34, 35, 36 din Hotărîrea de Guvern Nr.1170/2016, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni.

DECIDE:

1. Se ia act și se acceptă modificarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 5501307.033 din extravilanul orașului Ialoveni, din modul de folosință „agricol” în modul de folosință „pentru construcții agricole”.
2. Arhitect șef dl Oleg Palii va asigura îndeplinirea prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/11/02

din 21 mai 2024

***Cu privire la schimbarea modului
de folosință a terenurilor agricole***

Avînd în vedere cererea SRL „UTIL CONSTRUCT” (reprezentată de d-ul Bivol Nicanor) nr. 36 din 19.02.2024, Planul Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art.36, alin.(2), lit (b) a Cod Funciar al RM, art. 34, 35, 36 din Hotărîrea de Guvern Nr.1170/2016, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni.

DECIDE:

1. Se ia act și se acceptă modificarea modului de folosință a terenurilor cu nr. cadastrale 5501308.107 și 5501308.108 din extravilanul orașului Ialoveni, din modul de folosință „agricol” în modul de folosință „pentru construcții agricole”
2. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/12/01

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea modificărilor
la Regulamentul local de urbanism***

Având în vedere cererea cet. David Eugenia nr. 02/1f-20 din 23.01.2024, Planul Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aferent Planului urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, după cum urmează:
 - 1.1. Pentru terenul cu nr. cadastral 5501.210.203, UTR – 4, prescripțiile actuale se modifică în prescripții specifice zonei funcționale R2-4, Subzona locuibilă cu blocuri locative multietajate și alte funcțiuni complementare, conform PUD anexat.
2. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/12/02

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea modificărilor
la Regulamentul local de urbanism***

Având în vedere cererea SRL „Euroaccent” nr. 32 din 12.02.2024, Planul Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aferent Planului urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, după cum urmează:
 - 1.1 Pentru terenul cu nr. cadastral 5501.204.739, UTR – 3, prescripțiile actuale se modifică în prescripții specifice zonei funcționale R2-3, Subzona locuibilă cu blocuri locative multietajate și alte funcțiuni complementare, conform PUD anexat.
2. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/12/03

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea modificărilor
la Regulamentul local de urbanism***

Avînd în vedere cererea cet. nr. 02/1j-637 din 19.12.2022, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr.04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă noile reglementări urbanistice conform PUD anexat și se permite eliberarea actelor permise pentru elaborarea proiectului pentru construcția blocului locativ cu regim de înălțime S+D+P+7E+PH, cu respectarea prevederilor prescripțiilor specifice UTR-1 din Regulamentul local de urbanism a or. Ialoveni, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, după cum urmează:
 - 1.1. Pe terenul cu nr. cadastral 5501.203.1032 din UTR – 1, Subzona funcțională R2-1, Subzona locuibilă cu blocuri locative multietajate și alte funcțiuni complementare, conform PUD (anexat), se permite amplasarea unui bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+7E+PH.
2. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Oleg Pali;

Coordonat:

Cernat Veaceslav;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/13

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea privind accesul și modul de
utilizare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă
și terenurilor de fitness în aer liber din orașul
Ialoveni, gestionate de către Primăria orașului Ialoveni***

În scopul promovării culturii fizice și a unui stil de viață activ, precum și stabilirea și stabilirea unor norme privind accesul și modul de utilizare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber și stabilirea unor reguli de comportament pe aceste terenuri, în conformitate cu art. 7, art.13, art. 29 al Legii nr. 330/1999 cu privire la cultura fizică și sport, art. 14 alin. (2) lit. b), f), i²), j), m), v), art. 75 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul Cu privire la aprobarea privind accesul și modul de utilizare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber din orașul Ialoveni, gestionate de către Primăria orașului Ialoveni, conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei Decizii.
2. Executarea Prezentei Dispoziții se pune în sarcina dlui Grițco Dumitru, specialist principal.
3. Controlul prezentei Decizii se pune în sarcina dlui Cernat Veaceslav, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit
Dumitru Grițco;
Coordonat:
Veaceslav Cernat;
Valentin Bogos;
Avizat:
Lilia Raico

REGULAMENT

privind accesul și modul de utilizare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber din orașul Ialoveni, gestionate de către Primăria orașului Ialoveni

Capitolul I Dispoziții generale

Articolul 1. Obiectivul

- 1.1. Prezentul Regulament este întocmit în conformitate cu: Legea nr. 330 din 25.03.1999 cu privire la cultura fizică și sport (*cu modificări ulterioare*), Strategia Națională de Dezvoltare a Sportului 2030.
- 1.2. Prezentul regulament are ca scop stabilirea normelor și regulilor pentru accesul și utilizarea terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber din orașul Ialoveni, gestionate de către Primăria orașului Ialoveni.

Articolul 2. Definiții

- 2.1. Termenul „terenuri de sport” se referă la orice suprafețe dedicate practicării activităților sportive, incluzând, dar fără a se limita la, terenuri de fotbal, terenuri de baschet, terenuri de tenis, teren de fitness etc.
- 2.2. Termenul „utilizatori” se referă la persoanele care utilizează terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

Capitolul II: Accesul și utilizarea terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber

Articolul 3. Accesul

- 3.1. Accesul la terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber este permis tuturor persoanelor fizice și juridice care respectă prezentul regulament și orice alte reglementări specifice stabilite de către Primăria orașului Ialoveni.
- 3.2. Accesul este permis în baza unui program stabilit de către Primăria orașului Ialoveni și în conformitate cu disponibilitatea terenurilor.

Articolul 4. Utilizarea terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber

- 4.1. Utilizarea terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber este permisă doar în scopul practicării activităților sportive specifice pentru care terenul respectiv este destinat.
- 4.2. Utilizatorii sunt responsabili pentru păstrarea curățeniei și a ordinii pe terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber.
- 4.3. Este interzisă deteriorarea sau vandalizarea terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber sau a echipamentelor aferente. Orice daune provocate vor fi raportate autorităților competente și pot duce la aplicarea de sancțiuni.

- 4.4. Persoanele până la vârsta de 18 ani nu vor avea acces la **terenurilor de sport**, fără acordul persoanelor responsabile de stadioanele respective.

Capitolul III Responsabilități

Articolul 5. Obligațiile utilizatorilor

- 5.1. Utilizatorii sunt obligați să respecte prezentul regulament și orice alte reglementări specifice stabilite de către Primăria orașului Ialoveni.
- 5.2. Utilizatorii sunt responsabili pentru comportamentul lor pe terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber și pentru asigurarea respectării regulilor de către toți participanții.
- 5.3. Utilizatorii sunt obligați să respecte indicațiile personalului desemnat de către Primăria orașului Ialoveni în legătură cu utilizarea terenurilor de sport, terenurilor de fitness în aer liber.

Capitolul IV Sancțiuni

Articolul 6. Sancțiuni

- 6.1. Nerespectarea prezentului regulament poate duce la interzicerea temporară sau permanentă a accesului la terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber, precum și la aplicarea altor sancțiuni conform legii.
- 6.2. Primăria orașului Ialoveni își rezervă dreptul de a aplica sancțiuni suplimentare în funcție de gravitatea încălcării regulamentului.
- 6.3. Primăria orașului Ialoveni nu poartă răspundere vis-a-vi de incidentele produse pe terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber gestionate de aceasta.

Capitolul V Dispoziții finale

Articolul 7. Modificări și actualizări

- 7.1. Primăria orașului Ialoveni își rezervă dreptul de a modifica sau actualiza prezentul regulament în orice moment, cu respectarea legislației în vigoare și a consultării publice, după caz.
- 7.2. Orice modificare sau actualizare a regulamentului va fi adusă la cunoștința publicului prin mijloacele de comunicare obișnuite.

Articolul 8. Intrare în vigoare

- 8.1. Prezentul regulament intră în vigoare în momentul adoptării de către autoritățile competente.
- 8.2. Acest regulament este conceput pentru a asigura accesul echitabil și utilizarea corespunzătoare a terenurilor de sport, terenurilor de joacă și terenurilor de fitness în aer liber din orașul Ialoveni, în conformitate cu prevederile legale și cu respectarea normelor de conviețuire civilizată.



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/14

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea Regulamentului
privind interzicerea pescuitului și scăldatului
în lacul din zona de agrement
din sectorul Huțuleuca orașul Ialoveni***

În scopul instituirii interdicției pescuitului și scăldatului în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca, orașul Ialoveni, în vederea protejării habitatului natural și a prevenirii eventualelor riscuri pentru mediul acvatic, în conformitate cu Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător, art. 14 alin. (2) lit. b), f), m), v), art. 75 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul privind interzicerea pescuitului și scăldatului în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca din orașul Ialoveni, conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei Decizii.
2. Executarea Prezentei Dispoziții se pune în sarcina dlui Grițco Dumitru, specialist principal.
3. Controlul prezentei Decizii se pune în sarcina dlui Cernat Veaceslav, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit
Dumitru Grițco;
Coordonat:
Veaceslav Cernat;
Valentin Bogos;
Avizat:
Lilia Raico

REGULAMENT
privind interzicerea pescuitului și scăldatului
în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca

1. Capitolul
Dispoziții Generale

Articolul 1. Obiectivul

- 1.1. Prezentul Regulament este întocmit în conformitate cu Legea nr. 1515 din 16.06.1993 privind protecția mediului înconjurător.
- 1.2. Scopul acestui regulament este de a institui interdicția pescuitului și scăldatului în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca, în vederea protejării habitatului natural și a prevenirii eventualelor riscuri pentru mediul acvatic.

Articolul 2. Definiții

- 2.1. Termenul „lac” este o întindere de apă stătătoare, mai mare decât balta, închisă între maluri, se referă la lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca specificat în prezentul regulament ca fiind supus interdicției de pescuit și scăldat.
- 2.2. Termenul „utilizatori” se referă la orice persoane fizice sau juridice care ar putea fi afectate de prevederile acestui regulament sau care ar putea încălca aceste prevederi.

2. Capitolul
Interzicerea Pescuitului și Scăldatului

Articolul 3. Interzicerea Pescuitului și Scăldatului

- 3.1. Pescuitul și scăldatul sunt strict interzise în lacul desemnat.
- 3.2. Nicio persoană nu are dreptul să pescuiască sau să se scalde în lacul din zona de agrement din sectorul Huțuleuca, în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

Articolul 4. Motivele Interdicțiilor

- 4.1. Interdicția pescuitului și scăldatului este impusă din diverse motive de securitate a persoanelor, inclusiv pentru protejarea speciilor de pești, a habitatului acvatic și a siguranței publice.

3. Capitolul
Responsabilități

Articolul 5. Respectarea Regulilor

- 5.1. Toți utilizatorii sunt obligați să respecte interdicția de pescuit și scăldat în lac, precum și orice alte reguli specifice stabilite de autoritățile competente.
- 5.2. Utilizatorii sunt responsabili pentru informarea lor cu privire la prevederile acestui regulament și pentru conformarea lor cu acestea.

4. Capitolul
Penalități

Articolul 6. Sancțiuni

- 6.1. Nerespectarea interdicției de pescuit și scăldat poate duce la aplicarea de amenzi și alte sancțiuni conform legislației în vigoare.
- 6.2. Autoritățile competente sunt îndreptățite să ia măsuri pentru impunerea respectării acestui regulament și pentru sancționarea celor care îl încalcă.
- 6.3. Primăria orașului Ialoveni nu poartă răspunderea față de incidentele produse în zona de agrement din sectorul Huțuleuca.

5. Capitolul
Dispoziții Finale

Articolul 7. Intrare în Vigoare

- 7.1. Prezentul regulament intră în vigoare în momentul adoptării de către Primăria orașului Ialoveni.
- 7.2. Primăria orașului Ialoveni poate aduce modificări sau actualizări la acest regulament conform necesităților și în conformitate cu legislația în vigoare.



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/15

din 21 mai 2024

***Cu privire la desemnarea reprezentanților
administrației publice locale
în componența Consiliului de administrație
al Instituțiilor de Educație Timpurie***

Având în vedere Ordinul Ministerului Educației, Culturii și Cercetării nr. 254 din 11.10.2017 privind aprobarea Regulamentului-tip al instituției de educație timpurie, Codul Educației al Republicii Moldova nr. 152/2014, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează reprezentanții administrației publice locale în componența Consiliului de administrație, după cum urmează:

<i>Nr. d/o</i>	<i>Denumirea Instituției de Educație Timpurie</i>	<i>Numele, Prenumele reprezentantului APL</i>
1.	Grădinița de copii nr. 1 „Andrieș”	Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului
2.	Grădinița de copii nr. 2 „Lăstărel”	Lilia Raico, Secretar al Consiliului
3.	Grădinița de copii nr. 5 „Regina Maria”	Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului

2. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/06 din 25.08.2023 *Cu privire la desemnarea reprezentanților administrației publice locale în componența Consiliului de administrație al Instituțiilor de Educație Timpurie*
3. Controlul asupra prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Tudor Mancaș;

Valentin Bogos;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/16

din 21 mai 2024

***Cu privire la desemnarea reprezentanților
administrației publice locale
în componența Consiliului de administrație
al Instituțiilor de Învățământ***

Având în vedere Ordinul Ministerului Educației, Culturii și Cercetării nr. 269 din 09.03.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru cu privire la funcționarea consiliului de administrație al instituției de învățământ general, Codul Educației al Republicii Moldova nr. 152/2014, în temeiul art. 14 alin. (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează reprezentanții administrației publice locale în componența Consiliului de administrație, după cum urmează:

<i>Nr. d/o</i>	<i>Denumirea Instituției de Educație Timpurie</i>	<i>Numele, Prenumele reprezentantului APL</i>
1.	Liceul Teoretic „Petre Ștefănuță”	Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului
2.	Liceul Teoretic „Andrei Vartic”	Lilia Raico, Secretar al Consiliului
3.	Gimnaziul „Grigore Vieru”	Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului
4.	Școala Primară „Ion Creangă”	Sergiu Armașu, Primar al orașului

2. Controlul asupra prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Tudor Mancaș;

Valentin Bogos;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/17

din 21 m a i 2024

Cu privire la instituirea comisiei administrative

Având în vedere necesitate instituirii pe teritoriul orașului Ialoveni a comisiei administrative pe lângă Primăria orașului Ialoveni, astfel în conformitate cu prevederile Hotărârii Parlamentului nr. 55/2010 privind aprobarea Regulamentului comisiei administrative, prevederile art. 62 – 69 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative art. 14 alin. (2) lit. w¹ a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se instituie comisia administrativă pe lângă autoritatea publică locală executivă, în următoarea componență:

Președintele comisiei:

- 1.1. Veaceslav Cernat – Viceprimar al orașului Ialoveni;

Vicepreședintele comisiei

- 1.2. Dmitrii Gamarța – Eșanu – consilier orășenesc;

Secretarul comisiei:

- 1.3. Valentin Bogos – specialist principal;

Membrii comisiei:

- 1.4. Nadejda Crețu – consilier orășenesc;
 - 1.5. Serghei Canțer – consilier orășenesc;
 - 1.6. Reprezentantul sectorului de Poliție nr. 1 Ialoveni;
 - 1.7. Asistent social;
2. Se abrogă decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/11 din 14 decembrie 2023 ”Cu privire la instituirea comisiei administrative”.
 3. Se stabilește că, în caz de eliberare a membrilor comisiei din funcțiile deținute, atribuțiile lor în cadrul acesteia vor fi exercitate de persoanele nou desemnate în funcțiile respective fără emiterea unei alte decizii ale Consiliului orășenesc.

Întocmit

Valentin Bogos,

Avizat

Lilia Raico,



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/18

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea Planului
de activitate a Consiliului orășenesc
pentru trimestrul III al anului 2024***

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2), lit. p) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de activitate a Consiliului orășenesc pentru trimestrul III al anului 2024 (se anexează).
2. Decizia se aduce la cunoștința tuturor persoanelor vizate.
3. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, secretarul Consiliului orășenesc.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico

Coordonat:

Anexă:
la decizia Consiliului orășenesc
nr.03/18 din 21 m a i 2024

**Planul de activitate
a Consiliului orășenesc Ialoveni
pentru trimestrul III al anului 2024**

Nr. d/o	Chestiuni preconizate pentru a fi examine în cadrul ședințelor	Termen de examinare, data ședinței	Responsabil de executare	Note
I. ȘEDINȚELE CONSILIULUI LOCAL				
1.	Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.	22.08.2024	Elena Palii, specialist principal;	
2.	Cu privire la executarea bugetului orașului Ialoveni pentru I semestru al anului 2022.	22.08.2024	Galina Savin, Contabil-șef;	
3.	Cu privire la aprobarea planului de activitate a Consiliului orășenesc pentru trimestrul IV al anului 2021.	22.08.2024	Raico Lilia, secretarul Consiliului orășenesc Ialoveni;	
II. ȘEDINȚELE COMISIILOR DE SPECIALITATE				
1.	Chestiunile din ordinea de zi a ședințelor consiliului orășenesc	iulie- septembrie 2024	Comisiile de specialitate	
2.	Examinarea petițiilor din partea cetățenilor.	iulie- septembrie 2024	Comisiile de specialitate	
III. AUDIENȚA CETĂȚENILOR DE CĂTRE ALEȘII LOCALI				
1.	Fracțiunea „PAS,, zi de audiență în prima zi de luni a lunii de la orele 15.00 – 17.00.	iulie- septembrie 2024	Președintele fracțiunii, Lilia Raico, secretarul Consiliului și aleșii locali.	

Lilia Raico
Secretar al Consiliului orășenesc



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/19

din 21 mai 2024

Cu privire formarea bunurilor imobile proprietate publică

Examinând materialele de formare a bunului imobile proprietate publică a UAT Ialoveni, în conformitate cu Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se formează din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5501203.213, cu suprafața 7,9668 ha, categoria de destinație II- teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivelor gospodăriei comunale, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, , prin separare, următorul bun imobil:
 - 1.1. bunul imobil cu numărul cadastral 5501203.1059, cu suprafața 0,3 ha , amplasat în r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni,
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planurilor geometric anexate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Veaceslav Cernat;

Coordonat

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico

REPUBLICA MOLDOVA



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/01

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501202.209, cu suprafața de 0,0277 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;

CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI

PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/02

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501205.413, cu suprafața de 0,3970 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru amenajări și spații verzi, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/03

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501210.165, cu suprafața de 0,2951 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/04

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501210.168, cu suprafața de 0,3914 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/05

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv Procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și Procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501210.169, cu suprafața de 1,3410 ha, categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului public și administrativ, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/06

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și Procesul verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501210.181, cu suprafața de 0,3380 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/20/07

din 21 mai 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501202.1051, cu suprafața de 2,0 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent sistemelor fotovoltaice solare, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/21/01

din 21 mai 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral _____, eliberat deținătorului de teren _____ la data de 15.05.2002, cu înscrierea greșită a numelui, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, după cum urmează:
La pct. 1, sintagma „**este eliberat deținătorului**” se
rectifică cu sintagma „**este eliberat deținătorului**” în
rest titlul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP”Agenția Servicii Publice” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/21/02

din 21 mai 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____ ,
privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral _____ , eliberat deținătorului de teren _____ , la data de 27.12.1999, cu înscrierea greșită a numărului cadastral, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____ , după cum urmează:
Sintagma „**Numărul cadastral 55012**” se rectifică cu sintagma „**Numărul cadastral 5501**” în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP”Agenția Servicii Publice” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/21/03

din

mai 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____, ce acționează în baza certificatului de moștenitor din 19.03.2024, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral _____, eliberat deținătorului de teren _____, la data de 19.12.2002, cu înscrierea greșită a numelui, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, după cum urmează:
La pct. 1, sintagma „**este eliberat deținătorului**” se
rectifică cu sintagma „**este eliberat deținătorului**”
în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP”Agenția Servicii Publice” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:
Pavel Codreanu;
Coordonat:
Veaceslav Cernat;
Valentin Bogos;
Avizat:
Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/21/04

din 21 mai 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____, c/p _____, ce acționează în baza certificatului de donație din 16.10.2001, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral _____, eliberat deținătorului de teren _____, la data de 19.04.2001, cu înscrierea greșită a numărului cadastral, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 5501 _____, după cum urmează:
La pct. 1, sintagma „**cod cadastral 5501** _____” se rectifică cu sintagma „ **cod cadastral 5501** _____” în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă la Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP”Agenția Servicii Publice” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/21/05

din 21 mai 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____, a.n. _____,
_____, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral 5501303.055, eliberat deținătorului de teren Iachim Maria Grigore, la data de 23.12.2002, cu înscrierea greșită a numelui, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, după cum urmează:
La pct. 1, sintagma „**este eliberat deținătorului** _____” se rectifică
cu sintagma „**este eliberat deținătorului** _____” în rest titlul
rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP”Agenția Servicii Publice” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/22/01

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. privind aprobarea Actului de constatare din 19 februarie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501205.478, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 19 februarie 2024 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral , conform documentației anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/02

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet.
privind aprobarea Actului de constatare din 31 mai 2022 pentru terenul cu
nr. cadastral , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin.
(1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3),
6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor
comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea
Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea
aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a
lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor
consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind
administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren
din 31 mai 2022 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 ,
conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau
prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav
Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la
judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare
deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii
Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/03

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. privind aprobarea Actului de constatare din 27 iulie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 27 iulie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/04

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 14 februarie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 14 februarie 2024 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr.03/22/05

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil S.C. Maxicon CF SRL privind aprobarea Actului de constatare din 30 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501202. , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99 din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 30 octombrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501202. , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/06

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet.
privind aprobarea Actului de constatare din 26 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 26 octombrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr.03/22/07

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 20 septembrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501202.198, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 20 septembrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/08

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. Rusu Vladimir privind aprobarea Actului de constatare din 19 septembrie 2022 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 19 septembrie 2022 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/09

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 30 noiembrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor și înlăturarea neconformităților cadastrale la bunul imobil cu nr. cadastral 5501 _____, după cum urmează: se exclude din Registrul Bunurilor Imobile sintagma „nr. cadastral 5501 _____” și se substituie cu sintagma „nr. cadastral 5501 _____”.
2. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 30 noiembrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/10

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 12 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 12 octombrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/22/11

din 21 mai 2024

Cu privire la corectarea erorilor cadastrale

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. privind aprobarea Actului de constatare din 22 decembrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 22 decembrie 2023 și Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/01

din 21 mai 2024

**Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren**

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 29 martie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 29 martie 2024, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0050 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 11755,08 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/02

din 21 mai 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____, privind aprobarea Actului de constatare din 21 februarie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 21 februarie 2024, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet. _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0332 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 78053,73lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/03

din 21 mai 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 14 septembrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 14 septembrie 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____ și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate.
2. Se vinde cet. _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0020 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 4702,04lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/04

din 21 mai 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 14 septembrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 14 septembrie 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____ și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate;
2. Se vinde cet. _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0166 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 36026.87 lei, conform borderoului de calcul anexat;
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/23/05

din 21 m a i 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet.

privind aprobarea Actului de constatare din 10 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 10 octombrie 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate;
2. Se vinde cet. , surplusul de teren cu suprafața de 0,0054 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 12695,49 lei, conform borderoului de calcul anexat;
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/06

din 21 m a i 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet.

privind aprobarea Actului de constatare din 10 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 10 octombrie 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate;
2. Se vinde cet. , surplusul de teren cu suprafața de 0,0018 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 4231,83lei, conform borderoului de calcul anexat;
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/07

din 21 m a i 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. privind aprobarea Actului de constatare din 28 ianuarie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 28 ianuarie 2024, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate ;
2. Se vinde cet. Pastuh Vitalie, surplusul de teren cu suprafața de 0,0084 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 19748,53lei, conform borderoului de calcul anexat;
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/23/08

din 21 m a i 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil SRL Dinagro-Exim privind aprobarea Actului de constatare din 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501213. , în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 21 august 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501213. și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate.
2. Se vinde SRL Dinagro-Exim, surplusul de teren cu suprafața de 0,0394 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 92630,04 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



RO I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/23/09

din 21 m a i 2024

***Cu privire la corectarea erorilor cadastrale
și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea proprietarului bunului imobil cet. _____ privind aprobarea Actului de constatare din 12 octombrie 2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 _____, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Cod Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 12 octombrie 2023, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral 5501 _____ și se acceptă corectarea erorilor constatate, conform actelor anexate;
2. Se vinde cet. _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0119 ha, stabilită prin actele din p.1 al prezentei Decizii, la prețul de 27977,10 lei, conform borderoului de calcul anexat;
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Pavel Codreanu;
Coordonat:
Veaceslav Cernat;
Valentin Bogos;
Avizat: Lilia Raico;



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/24

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare
a erorilor cadastrale a terenurilor proprietate publică
a UAT Ialoveni, formarea bunurilor imobile
și stabilirea servituții terenurilor***

Examinând materialele de aprobare a materialelor de corectare a erorilor cadastrale a terenurilor proprietate publică a UAT Ialoveni, formare a bunurilor imobile și stabilire a servituții terenurilor, în conformitate cu Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele de corectare a erorilor cadastrale a terenului cu numărul cadastral 5501209.090, amplasat pe adresa r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, cu suprafața 11,7292 ha, destinația din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, proprietate publică a UAT Ialoveni, cu stabilirea hotarelor conform planurilor geometrice anexate;
2. **Se formează** din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5501209.090, amplasat pe adresa r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, cu suprafața 11,7292 ha, destinația din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, **prin separare**, următoarele bunuri imobile:
 - 2.1. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.090**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **3,2447 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
 - 2.2. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.925**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **3,0918 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
 - 2.3. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.926**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **1,0721 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.

- 2.4. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.927**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,821 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.5. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.928**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **1,3665 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.6. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.929**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,21 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.7. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.930**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,194 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.8. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.931**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,3 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.9. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.932**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,3607ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.10. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.933**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,3928ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.11. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.934**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,4481 ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1.
- 2.11.1. bunul imobil cu numărul cadastral **5501209.935**, amplasat pe adresa **r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan**, cu suprafața **0,2275ha** , destinația **din intravilanul localității**, modul de folosință **pentru construcții**, cota 1., conform anexelor.
3. Se instituie servitute:
 - 3.1. pe terenul aservit cu nr. cadastral 5501209.382 în favoarea terenurilor dominant cu nr. cadastral 5501209.930 ,conform planului geometric anexat;
 - 3.2. pe terenul aservit cu nr. cadastral 5501209.930 în favoarea terenurilor dominant cu nr. cadastral 5501209.926 ,conform planului geometric anexat;
 - 3.3. pe terenul aservit cu nr. cadastral 5501209.424 în favoarea terenurilor dominant cu nr. cadastral 5501209.932 ,conform planului geometric anexat;
4. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” înregistrarea terenurilor delimitate, conform planurilor geometric anexate.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul oraşului Ialoveni;
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hînceşti sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.



BLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr.03/25

din 21 mai 2024

Cu privire la privatizarea loturilor pomicole

Avînd în vedere cererile depuse cu privire la privatizarea lotului pomicol din extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu art. 7 al Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pămîntului, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Hotărîrea Guvernului nr. 629/1991 cu privire la întovărășirile pomicole, art. 10, 20, 40 Cod Funciar a RM, art. 4, 5, 28 a Legii nr. 1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, prevederile Codului Administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se înregistrează dreptul de proprietate publică, domeniul privat a orașului Ialoveni loturile pomicole și se permite privatizarea loturilor de pămînt din întovărășirile pomicole, **după cum urmează:**

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Denumirea Î.P.	Bonitatea solului	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața, ha	Suma lei
1.		“Izvor”	65	308906	0.0504	1110
2.		“Lunca Verde”	65	308489	0.06	1323

2. Prezenta decizie urmează a fi prezentată la I.P.Cadastrul bunurilor imobile, Agenția Goedezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Molodva, pentru înregistrarea în registrul bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei prin scrisoare recomandată.
4. Se pune în sarcina dl Valentin Bogos, specialist principal, executarea prezentei decizii.
5. Controlul executării prezentei decizii și semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor pomicole se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (str. Prieteniei, 4), în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit: Bogos Valentin,
Coordonat: Veaceslav Cernat
Avizat
Secretar al Consiliului, Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



Proiect de D E C I Z I E

Nr. 03/26

din 21 mai 2024

Cu privire la radierea înscrierii dreptului de proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ialoveni și anularea înregistrării grafice a terenurilor

În rezultatul examinării dosarelor cadastrale a terenurilor proprietate publică a orașului Ialoveni și constatarea suprapunerii terenurilor cu terenurile proprietate privată din intravilanul și extravilanul orașului care nu corespund planului de dezvoltare urbană a orașului, astfel în conformitate cu prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70/2017, respectiv art. 10, 20 Cod funciar, aprobat prin Legea nr. 828/1991, prevederile Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 4, 22, 38 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 424, 446 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art. 5-6, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (2) lit. b), d), art. 74, 76, 77 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă radierea înscrierii dreptului de proprietate a unității administrativ teritoriale Ialoveni asupra bunurilor imobile (terenuri) din Registrul bunurilor imobile și baza de date grafică a cadastrului, ***după cum urmează:***

Nr.	Adresa	Nr. cadastral	Suprafața	amplasarea	Modul de folosință
1.	str.Liviu Rebreanu	5501210289	0.025 ha	intravilan	pentru construcții
2.	str.Alexandru cel Bun, 7	5501210305	0.03 ha	intravilan	pentru construcții
3.	str.Alexandru cel Bun, 53/N	5501204800	0.015 ha	intravilan	pentru construcții

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru radierea înscrierilor nominalizate din Registrul bunurilor imobile și din baza de date grafice a I.P.Cadastrul Bunurilor Imobile.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Valentin Bogos, Specialist principal

Coordonat: Veaceslav Cernat;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/27

din 21 mai 2024

***Cu privire la instalarea
indicatoarelor rutiere***

În conformitate cu prevederile pct. 25 – 27; 28 – 30 a Regulamentului circulației rutiere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 357/2009, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni, **DECIDE:**

1. Se vor instala indicatoarele rutiere conform tabelului:

n/o	Denumire indicator	strada
1	Indicator rutier 6.7.4 „TIMP DE ACȚIUNE” - 07:00 – 18:00.	str. Victor Crăsescu
2 3	Indicator rutier 3.4 ”CIRCULAȚIA INTERZISĂ AUTOCAMIOANELOR”	str. Valea Haiducului str. Victoria
4	Indicator rutier 2.1 “CEDEAZĂ TRECEREA”	str. Mihai Viteazul intersecție cu str. Basarabiei
4	Indicator rutier 3.31 ”OPRIREA INTERZISĂ”	str. Iu.Gagarin intersecție str. Ion Creangă
5	Indicator rutier 3.27 VITEZA MAXIMĂ LIMITATĂ (30KM)	str. Iu.Gagarin intersecție str. Ion Creangă str Luceafărul str. Vasile Alexandri

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;

3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit
Veaceslav Cernat;
Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/28/01

din 21 mai 2024

***Cu privire la operarea de modificări și completări
în deciziile Consiliului orășenesc Ialoveni***

Avînd în vedere eroare tehnică comisă de SRL "Cadser Company" la elaborarea documentației cadastrale, care a servit ca temei pentru elaborarea deciziei Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr.03/09/02 din 12.05.2023 „Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor și vînzarea-cumpărarea surplusului de teren” și anume calculul greșit a suprafeței sectorului terenului, în conformitate cu prevederile art. 62 – 64 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 123, 124, 131, 209 Cod Administrativ, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă modificările ce se operează la **pct. 1** din decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr.03/09/02 din 12.05.2023 „Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor și vînzarea-cumpărarea surplusului de teren” după cum urmează:
 - 1.1.** Se exclude sintagma: **”din 0,0601 ha în 0,0672,,** și se substituie cu sintagma: **”din 0,0600 ha în 0,0671,,** în rest decizia rămîne fără modificări;
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit

Valentin Bogos, Specialist principal

Coordonat: Veaceslav Cernat;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/28/02

21 mai 2024

***Cu privire la operarea de modificări și completări
în deciziile Consiliului orășenesc Ialoveni***

Avînd în vedere erorile la întocmirea Proiectului de decizie cu nr. 04/10/04 din 17 septembrie 2018 *cu privire la vînzarea terenului aferent*, și anume în identificarea sectorului terenului, în conformitate cu prevederile art. 62 – 64 ale Legii nr. 100/2017 *cu privire la actele normative*, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 *privind administrația publică locală*, art. 123, 124, 131, 209 Cod Administrativ, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă modificările ce se operează la pct. 2 din decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/10/04 din 17 septembrie 2018 *cu privire la vînzarea terenului aferent*, după cum urmează:
 - 1.1. Se exclude sintagma: ***”Se formează bunul imobil prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501203.309 cu suprafața de 0,0201 ha și se înregistrează în proprietate publică, domeniul privat a orașului Ialoveni”*** și se substituie cu sintagma: ***”Se formează prin separare din terenul cu nr. cadastral 5501203.309 cu suprafața de 0,0879 ha: bunul imobil cu nr. cadastral 5501203.1030 cu suprafața de 0,0201, bunul imobil cu nr. cadastral 5501203.309 cu suprafața de 0,0678 și se înregistrează în proprietatea publică, domeniul privat al orașului Ialoveni ”***
2. Se aprobă modificările ce se operează la pct. 3 din decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/10/04 din 17 septembrie 2018 *cu privire la vînzarea terenului aferent*, după cum urmează:
 - 1.1. Se exclude sintagma: ***”teren cu nr. cadastral 5501203.309”*** și se substituie cu sintagma: ***”teren cu nr. cadastral 5501203.1030”***, în rest decizia rămîne fără modificări;
 2. Se aprobă modificările ce se operează la pct. 2 din Borderoul de calcul a prețului de vînzare-cumpărare a terenului aferent construcției din 16 septembrie 2019, după cum urmează:
 - 2.1. Se exclude sintagma: ***”or. Ialoveni, str Timișoara nr. cadastral 5501203.309”*** și se substituie cu sintagma: ***” or. Ialoveni, str. Timișoara nr. cadastral 5501203.1030”***;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Veaceslav Cernat; Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/29

din 21 mai 2024

***Cu privire la participarea orașului Ialoveni în calitate
de membru fondator la constituirea Asociației de
Dezvoltare Intercomunitara - Durabilitate prin Solidaritate***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. (i³),(j²), art. 29 alin. (1) lit. (a), (a²) ale. Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 5 alin. (1), (2), (3) ale. Legii nr. 17/2023 cu privire la asociațiile de dezvoltare intercomunitară, având în vedere intenția Administrației Publice Locale Ialoveni, raionul Ialoveni de a participa în calitate de membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara - Durabilitate prin Solidaritate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă participarea orașului Ialoveni, raionul Ialoveni în calitate de membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara - Durabilitate prin Solidaritate.
2. Se împuternicește Primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU, să semneze acordul de constituire și să reprezinte orașul Ialoveni, raionul Ialoveni în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitara - Durabilitate prin Solidaritate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina, Primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării, se aduce la cunoștință instituțiilor vizate, se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei 4, în termen de 30 zile de la comunicare.



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/30

din 21 mai 2024

***Cu privire la luarea la balanță și transmiterea
în gestiune a rețelelor de canalizare
spre S.A. „Apă-Canal Chișinău”***

În conformitate cu Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se iau la balanța Primăriei or. Ialoveni rețelele nou construite de canalizare a apelor menagere cu scurgere gravitațională, conform anexei 1.
2. Se transmit la balanța SA „Apă-Canal Chișinău” rețelele de canalizare a apelor menagere cu scurgere gravitațională, conform anexei 2;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit

Veaceslav Cernat;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului

LISTA

**Rețelele de canalizare a apelor menagere cu scurgere gravitațională ce se iau la balanța
Primăriei or. Ialoveni**

Obiectivul 30/6-20-CE (Huțuleuca)			
n/o	Denumirea străzilor	Lungimea, km	Numărul beneficiarilor
1	str-la Viilor	0,738	32
2	str. Toporașilor	0,144	12
3	str.Bujorilor	0,167	14
4	str.Mărțișor	0,189	16
5	str.Ghiocel	0,204	17
6	str.Speranța	0,218	18
7	str.Hîrtop	0,218	18
8	str.Teodorovici	0,220	19
9	str.Albinuța	0,213	18
10	str.Macilor	0,217	18
11	str.Latiniei	0,489	35
12	str.Iuri Gagarin	0,558	26
13	str.8 Martie	0,930	8
14	str.Tineretului	0,660	4
15	str-la. Putna	0,860	5
16	str-la. Vasile Alexandri	0,151	11
17	str. Vasile Alexandri	0,137	7
18	str-la. II Valeriu Cupcea	0,191	11
19	str-la. I Valeriu Cupcea	0,210	13
20	str. Valeriu Cupcea	0,212	9
21	str.Viilor	0,478	26
	TOTAL	7,404	319
Obiectivul 30/3-20-CE(Albeni)			
1	str.Mugurel	0,274	16
2	str.Bucuriei	0,325	24
3	str. Arborilor	0,101	6
4	str.Nistrului	0,290	23
	TOTAL	0,992	69
Obiectivul 06-20-CE			
1	str. Florilor	0,380	30
Obiectivul 11/4-22-CE			
1	str. Frunze	0,125	8
Obiectivul 11/10-22-CE			
1	str. Carpaților_B. Lăutaru	0,510	19

LISTA

**Rețelelor de canalizare a apelor menagere cu scurgere gravitațională ce se transmit la
balanța S.A. „Apă –Canal Chișinău”**

Obiectivul 30/6-20-CE (Huțuleuca)			
n/o	Denumirea străzilor	Lungimea, km	Numărul beneficiarilor
1	str-la Viilor	0,738	32
2	str. Toporașilor	0,144	12
3	str.Bujorilor	0,167	14
4	str.Mărțișor	0,189	16
5	str.Ghiocel	0,204	17
6	str.Speranța	0,218	18
7	str.Hîrtop	0,218	18
8	str.Teodorovici	0,220	19
9	str.Albinuța	0,213	18
10	str.Macilor	0,217	18
11	str.Latiniei	0,489	35
12	str.Iuri Gagarin	0,558	26
13	str.8 Martie	0,930	8
14	str.Tineretului	0,660	4
15	str-la. Putna	0,860	5
16	str-la.Vasile Alexandri	0,151	11
17	str.Vasile Alexandri	0,137	7
18	str-la. II Valeriu Cupcea	0,191	11
19	str-la. I Valeriu Cupcea	0,210	13
20	str. Valeriu Cupcea	0,212	9
21	str.Viilor	0,478	26
	TOTAL	7,404	319
Obiectivul 30/3-20-CE(Albeni)			
1	str.Mugurel	0,274	16
2	str.Bucuriei	0,325	24
3	str. Arborilor	0,101	6
4	str.Nistrului	0,290	23
	TOTAL	0,992	69
Obiectivul 06-20-CE			
1	str. Florilor	0,380	30
Obiectivul 11/4-22-CE			
1	str. Frunze	0,125	8
Obiectivul 11/10-22-CE			
1	str. Carpaților_B. Lăutaru	0,510	19



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/31

din 21 m a i 2024

Cu privire la transmiterea în proprietate publică

În conformitate cu pct.10 alin.(3) lit.b) pct.11 al Hotărîrii Guvernului nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, cu prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea cu titlu gratuit din proprietatea publică UAT orașul Ialoveni în proprietatea publică a statului, bunul imobil cu numărul cadastral 5501203.1059, cu suprafața 0,3 ha , _amplasat în r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, categoria de destinație II- teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, pentru construcția unității specializate al IGSU al MAI..Transmiterea terenului cu numărul cadastral 5501203.1059, cu suprafața 0,3 ha , se va efectua doar după retrocedarea în proprietatea publică UAT orașul Ialoveni:
 - 1.1. terenul cu nr.cadastral 5501209.430, suprafața 0,1455 ha, pentru construcții, situat în r-nul Ialoveni, or. Ialoveni str. Petre Ștefănuță nr.10, transmis anterior pentru necesități IGSU al MAI.
 - 1.2. terenul cu nr.cadastral 5501209.386, suprafața 0,37 ha, pentru construcții, situat în r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, transmis anterior pentru necesități IGSU al MAI.
3. A solicita Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Agenția Servicii Publice” modificarea proprietarilor terenurilor supra, conform punctului 1 și 2 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit
Veaceslav Cernat;
Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



P R O I E C T D E D E C I Z I E

Nr. 03/32

din 21 m a i 2024

***Cu privire la transmiterea terenului destinat parcului
fotovoltaic proprietatea unității administrativ-teritoriale
orașul Ialoveni în gestiunea***

ÎM „Gospodăria Locativ – Comunală” Ialoveni”

Având în vedere art. 10 alin. (3) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 66 alin. (2) al Legii 100/2007 cu privire la actele normative, art. 3 al Legii nr. 246/2017, Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se transmite în gestiune ÎM „Gospodăria Locativ – Comunală” Ialoveni” terenul nr. cadastral 5501202.1051, cu suprafața de 2,0 ha (intravilan), categoria de destinație II - teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent sistemelor fotovoltaice solare, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni, pentru construcția unui parc fotovoltaic.
2. Se instituie comisia de predare – primire a bunului în următoarea componență:
 - 2.1. Veaceslav Cernat, Președintele comisiei;
 - 2.2. Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;
 - 2.3. Cujbă Ion, administrator ÎM „Gospodăria Locativ - Comunală” Ialoveni;
 - 2.4. Tatiana Danu, contabil-șef, ÎM „Gospodăria Locativ - Comunală” Ialoveni;
 - 2.5. Galina Savin, contabil-șef, Primăria orașului Ialoveni.
3. Comisia va întocmi actul de predare – primire în termen de până la _____.2024 și se împuternicește dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni să aprobe actul de predare – primire.
4. Decizia în cauză poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit Veaceslav Cernat;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/33

21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate
a Proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive
în or. Ialoveni prin construcția terenului de mini-fotbal
cu înveliș artificial în sectorul Albeni”***

Având în vedere finalizarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive în or. Ialoveni prin construcția terenului de mini-fotbal cu înveliș artificial în sectorul Albeni”, finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform contractului de finanțare nr. 195-IL23322-GM23, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 14 alin. (2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Hotărârii Guvernului nr. 1235/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regional și Local și din alte surse, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului: „Dezvoltarea infrastructurii sportive în or. Ialoveni prin construcția terenului de mini-fotbal cu înveliș artificial în sectorul Albeni” finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform anexei.
2. Controlul asigurării prezentei Dispoziției se pune în sarcina dlui Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Chiosa Elena:

Coordonat:

Tudor Mancaș;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/34

21 m a i 2024

***Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate
a Proiectului „Extinderea serviciilor de creșă
în instituțiile preșcolare din orașul Ialoveni prin
dotarea acestora cu mobilier corespunzător”***

Având în vedere finalizarea proiectului „*Extinderea serviciilor de creșă în instituțiile preșcolare din orașul Ialoveni prin dotarea acestora cu mobilier corespunzător*”, finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform contractului de finanțare nr. 9-IL21682-GM23, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 14 alin. (2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Hotărârii Guvernului nr. 1235/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regional și Local și din alte surse, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului: „*Extinderea serviciilor de creșă în instituțiile preșcolare din orașul Ialoveni prin dotarea acestora cu mobilier corespunzător* ” finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform anexei.
2. Controlul asigurării prezentei Dispoziții se pune în sarcina dlui Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Chiosa Elena:

Coordonat:

Tudor Mancaș;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/35

21 m a i 2024

***Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate
a Proiectului „Servicii de sanitație de calitate și
un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni”***

Având în vedere finalizarea proiectului „*Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni*”, finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform contractului de finanțare nr. 439-C11314DL-2022, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 14 alin. (2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Hotărârii Guvernului nr. 1235/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regional și Local și din alte surse, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului: „*Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni*” finanțat în cadrul Programului Național Satul European Expres, ediția 2022, conform anexei.
2. Controlul asigurării prezentei Dispoziției se pune în sarcina dlui Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:
Chiosa Elena;
Coordonat:
Tudor Mancaș;
Valentin Bogos;
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/36

din 21 mai 2024

***Cu privire la aprobarea raportului de lichidare
și distribuire a activelor al B.P.P.S „IALPROIECT” Î.M***

În conformitate cu prevederile Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 23-27 a Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, art. 223, 227-230, 237 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 34-36 a Legii nr. 845/1992 cu privire la antreprenariat și întreprinderi, art. 17 alin. 16) art. 35 alin. 4), 5) a Legii contabilității nr. 113/2007, pct. 4 din decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 04/09 cu privire la dizolvarea, prin lichidare a Întreprinderii Municipale ”Ialproiect”, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018. Astfel în rezultatul examinării notei informative a situației financiare de la B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, c/f 1007600058658 cu sediul în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45, (*sediul primăriei Ialoveni*) prezentată de dna Bogos Elena c/p 2003044013869, contabil, în calitate de lichidator a ÎM”Ialproiect” desemnată prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 04/09 cu privire la dizolvarea, prin lichidare a Întreprinderii Municipale ”Ialproiect”, respectiv situația financiară *prescurtată* din 09.04.2024 recepționată de la Direcția Deservire Fiscală Ialoveni. Situația financiară pentru perioada 01.01.2023 – 31.12.2023 de lichidarea a B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, bilanțul de lichidare a întreprinderii nr. _____ din _____ 2024, rapoartele financiare nr. _____ din _____ 2024, în temeiul art. 14 alin. 2) lit. 1), (z) art. 40 lit. (d), art. 80 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

3. Se aprobă raportul de lichidare și planul de repartizare a activelor nr. _____ din _____ al persoanei juridice B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, c/f 1007600058658.
4. Se aprobă pierderile B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, c/f 1007600058658, în sumă totală de 113708 lei, *respectiv*:
 - 2.1. 110708 lei, datorii față de administrator pentru servicii neprestate;
 - 2.2. 3000 lei, capital social al întreprinderii la data emiterii licenței cu Seria A MMII cu nr. 028429 din 07.05.2008 de către Camera de Licențiere.
3. Se aprobă radierea B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, c/f 1007600058658 din Registrul de Stat al persoanelor juridice, Agenția Servicii Publice.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru aprobarea modificărilor în Registrul de Stat al persoanelor juridice și finalizarea procedurii de lichidare a B.P.P.S.”IALPROIECT”Î.M, c/f 1007600058658, respectiv efectuarea rectificărilor în Registrul de Stat al persoanelor juridice, Agenția Servicii Publice.
5. Responsabil de executarea prezentei decizii este desemnată dna Bogos Elena c/p 2003044013869, contabil, în calitate de lichidator a ÎM”Ialproiect”.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Valentin Bogos, Specialist principal _____

Galina Savin, contabil-șef _____

Bogos Elena, contabil

Avizat

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/37

21 mai 2024

Cu privire la formarea bunului imobil prin comasare

Având în vedere cererea proprietarului bunurilor imobile SRL Euroaccenat IDNO _____ privind aprobarea Actului de constatare din 07.05.2024 pentru terenurile cu nr. cadastral 5501203.455; 5501203.456; 5501203.457; 5501203.385, în conformitate cu prevederile art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Codul Administrativ, avizele comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 07.05.2024 și Planurile geometrice a terenurilor cu nr. cadastral 5501203.455; 5501203.456; 5501203.457; 5501203.385 și se acceptă comasarea terenurilor, conform anexei;
2. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimarul orașului Ialoveni;
4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit:

Veaceslav Cernat;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/38

din 21 mai 2024

***Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna
deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele
ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna***

În temeiul prevederilor art. 20 alin. (1), al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează dl/dna _____, consilier orășenesc, să semneze deciziile Consiliului orășenesc din 21 mai 2024 în cazul în care președintele ședinței dl/dna _____, consilier orășenesc se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico